

Statinio apžiūros aktas

2023-03-31 Nr. DA534821

(data)

Radviliškis, Radviliškio
miesto sen.

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Gedimino g. 34, Radviliškis, Radviliškio miesto sen.

Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)



Problema

Reikalinga tvarkyti nuotekų vamzdį bėgą po pamatu, bėgą į rūsi. Lietaus vanduo sunkiasi per grunta.

Pastatų administravimo vadybininkas

Monika Osipova, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	<p>Pastatas turi 6 lietvamzdžius, kurie nuo stogo surinktą vandenį paskleidžia čia pat palei pastato nuogrindą, cokolį, pamatą. Pastato nuogrinda prastos būklės, ypač iš gatvės pusės. Besilaikantis vanduo sunkiasi pro pastato konstrukcijas į rūsi, drėkina pamatą, cokolį.</p>	<p>Nuogrindos įrengimas jį sukeltant. Šaligatvio prie įėjimo perklojimas pakeliant iki laiptinės aikštelės lygio. Sukelti tiek, kad šalimais esanti veja, žalioji zona būtų žemiau.</p>
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		
		





Atsižvelgiant į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuojama, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus defektus, deformacijas, trūkumus rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimus dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575

Spausdino: Gediminas Pučkorius (Servisas)

2023-03-31 13:26